

CASA EN PATRAIX

PEREZ MARTINEZ FATIMA, PEREZ FERNANDEZ MIGUEL

La propuesta de intervención en Patraix, Valencia, se centra en la rehabilitación y unión de tres casas existentes para adaptarlas a las necesidades de una familia contemporánea, fomentando la convivencia y el aprovechamiento de los espacios compartidos. El proyecto integra un taller de cerámica con horno y chimenea, utilizado tanto para la actividad profesional de la figura parental como para clases particulares. La chimenea se convierte en un núcleo, donde el calor generado se distribuye estratégicamente para climatizar la vivienda.

La disposición organiza las zonas privadas de la familia y las de alquiler en torno a un patio común, compartido también con los vecinos, potenciando la interacción social. La cocina, el comedor y el salón funcionan como áreas compartidas entre los habitantes, reforzando un modelo de vida comunitaria.

La doble altura de la escalera aporta amplitud y jerarquía espacial, mientras que el uso de celosías asegura iluminación natural y privacidad en los distintos ambientes. Las dos entradas, precedidas por un patio y un vestíbulo, permiten un acceso fluido y jerarquizado al conjunto. El proyecto pretende respetar el tejido histórico del barrio combinando funcionalidad y diseño.

- 1- Patios

2- Vestíbulo

3- Almacén/ trastero

4-Taller de cerámica

5- Baño de respeto

6-Cocina/comedor/ salón compartido

7-Vivienda de alquiler
8. Espacio doble altura y escalera

9- Habitación de invitados

10- Baños

11- Habitaciones individuales

12-Pasillo con doble funcionalidad

13- Dormitorio principal

14- Terraza

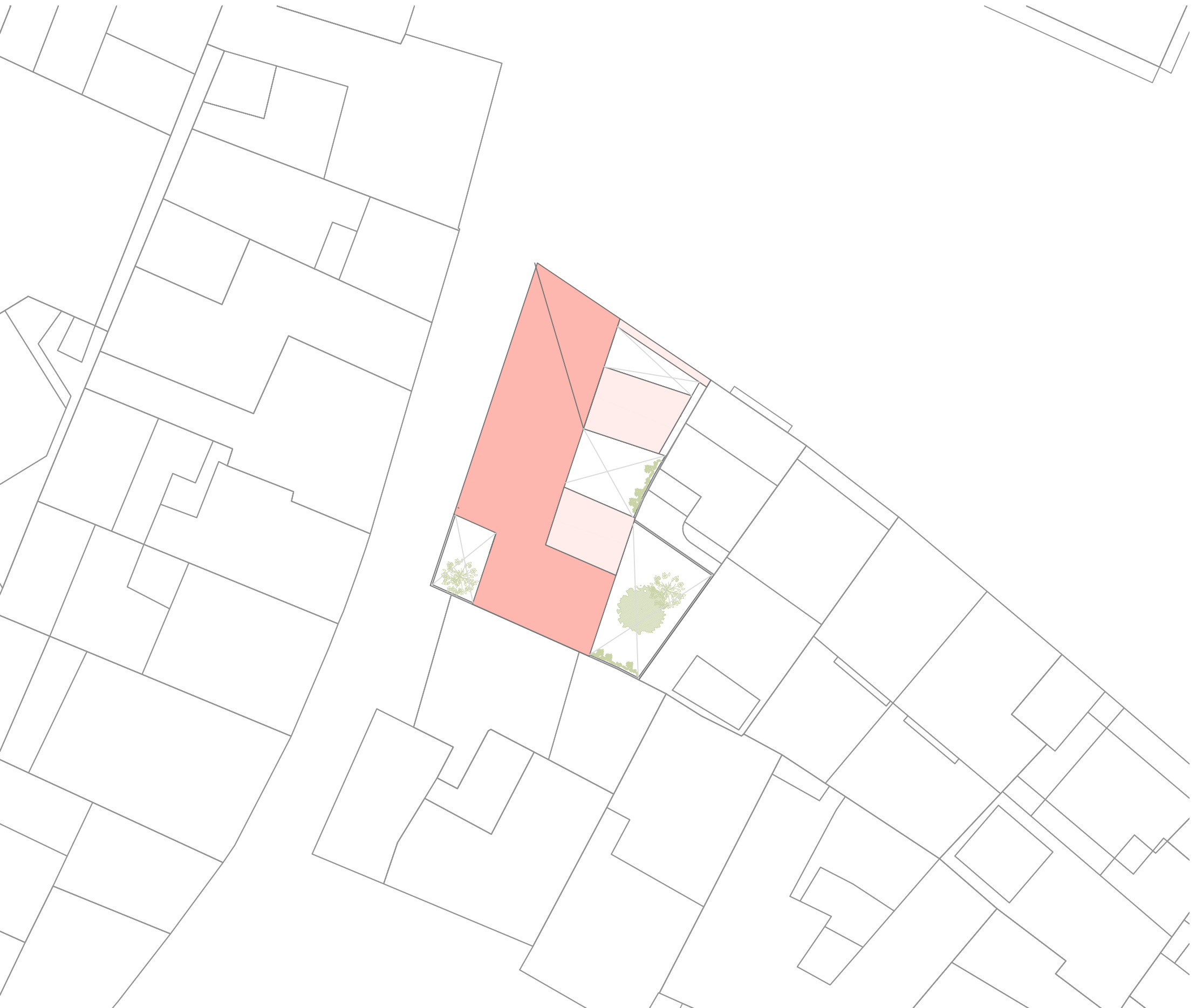
SITUACIÓN E:1/2000



PLANTA 0 E:100



EMPLAZAMIENTO E:1/250



PLANTA 1 E:1/100

